

# Wydział Zasobów Lokalowych

ul. Grójecka 17A, Warszawa

tel.: 22 57 83 613

fax: 22 895 00 71

e-mail: ochota [dot] wzl@um [dot] warszawa [dot] pl

www: [zobacz stronę](#)

## **Naczelnik**

Elżbieta Zackiewicz

## **Zakres działań:**

Do zakresu działania Wydziału Zasobów Lokalowych dla Dzielnicy Ochota należy w szczególności:

1. utrzymanie, eksploatawanie i dysponowanie mieszkaniowym i użytkowym zasobem lokalowym m.st. Warszawy na terenie Dzielnicy;
2. realizacja polityki m.st. Warszawy w zakresie gospodarki lokalowej;
3. zapewnienie racjonalnego wykorzystania zasobu lokalowego;
4. opracowywanie planów w zakresie środków finansowych w załączniku dzielnicowym do budżetu m.st. Warszawy;
5. przygotowywanie projektów finansowych, bieżących i okresowych informacji, sprawozdań i analiz dotyczących działalności Wydziału;
6. przygotowywanie przetargów i konkursów na najem lokali użytkowych,  
7) prowadzenie postępowań w zakresie sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych;
7. nadzorowanie i współpraca z ZGN, administratorami i innymi jednostkami organizacyjnymi m.st. Warszawy w zakresie działań Wydziału, w tym rozpatrywanie i załatwianie skarg i wniosków dotyczących ich działalności;
8. współpraca z zarządami Wspólnot Mieszkaniowych;
9. na podstawie udzielonych pełnomocnictw rozpatrywanie wniosków o dodatki mieszkaniowe, przyznanie ulg w opłatach zaległych za użytkowanie lokali;
10. prowadzenie spraw dotyczących spadków nabytych przez m.st. Warszawa i Skarb Państwa, w tym związanych z długami spadkowymi, gdy w skład masy

spadkowej wchodzi:

- prawo własności do nieruchomości lokalowej,
- ograniczone prawo do nieruchomości lokalowej;

11. prowadzenie ewidencji nabytych w drodze spadku praw;
12. powierzanie ZGN zarządzania gminnym zasobem lokalowym, położonym na obszarze Dzielnicy, oraz zarządzania terenami i obiektami położonymi na obszarze Dzielnicy, nie przekazany innymi podmiotom.

Przy pomocy Wydziału wykonywany jest nadzór nad jednostką organizacyjną - ZGN.

### **Godziny pracy:**

- od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00 - 16.00

- [Share](#)
- [PDF](#)
- [Drukuj](#)