



URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

Urząd Dzielnicy Ochota

Wydział Zamówień Publicznych dla Dzielnicy Ochota

ul. Grójecka 17A, 02-021 Warszawa, tel. 22 57 83 560, 22 57 83 561, 22 57 83 598
ochota.wzp@um.warszawa.pl, www.urzadochota.waw.pl, www.um.warszawa.pl

Warszawa, 30.07.2020 r.

**Znak sprawy: OCH-WZP.271.4.2020.MMA
(5 .MMA.WZP)
4/2020**

Wykonawcy

Dotyczy: postępowania na **remont dachu w Przedszkolu nr 111 przy ul. bł. Ładysława z Gielniowa 9/11 w Warszawie**

Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), zwanej dalej Ustawą, informuje o treści udzielonej odpowiedzi na poniższe pytania, które wpłynęły w postępowaniu:

Pytanie nr 1

Przedmiar robót nie przewiduje transportu pionowego materiałów z rozbiórki przekraczający zakres przenoszenia elementów przez ludzi. Proszę o dopisanie w przedmiar robót.

Odpowiedź na pytanie nr 1

Transport pionowy jest przewidziany w pracach rozbiórkowych, ponadto w pozycji 4 kosztorysu ofertowego jest przewidziany zyp budowlany.

Pytanie nr 2

W przedmiarze robót Zamawiający nie uwzględnia kontrłat zgodnie z normą dla pokrycia blachodachówką. Proszę o dopisanie w przedmiar robót.

Odpowiedź na pytanie nr 2

Kontrłaty są ujęte w poz. 56 kosztorysu ofertowego.

Pytanie nr 3

W przedmiarze robót Zamawiający nie uwzględnia łat zgodnie z normą dla pokrycia blachodachówką. Proszę o dopisanie w przedmiar robót.

Odpowiedź na pytanie nr 3

Łaty są ujęte w poz. 56 kosztorysu ofertowego.

Pytanie nr 4

Przedmiar nie uwzględnia wykonania ponownego montażu instalacji odgromowej. Proszę o informacje czy nie będzie wykonywana nowa instalacja odgromowa?

Odpowiedź na pytanie nr 4

Instalację odgromową obejmuje oddzielne opracowanie pn. „PROJEKT INSTALACJI ODGROMOWEJ BUDYNKU PRZEDSZKOLA NR 111 PRZY UL. ŁADYSŁAWA 9/11 W WARSZAWIE”. Zamawiający załącza je wraz z przedmiarem i zaktualizowanym kosztorysem ofertowym na powyższy zakres wraz z odpowiedzią na pytania.

Pytanie nr 5

W przedmiarze robót pominięto wykonania odbojów zakominowych. Proszę o dopisanie w przedmiar.

Odpowiedź na pytanie nr 5

Wykonanie odbojów za kominami ujęto w poz. 56 kosztorysu ofertowego.

Pytanie nr 6

W pozycji 87 przedmiaru robót Zamawiający wykazuje za małe okno wyłazowe niezgodne z obowiązującą normą. Prosimy o zmianę.

Odpowiedź na pytanie nr 6

Okno wyłazowe w poz. koszt. 87 ma odpowiednie wymiary przy zastosowaniu na dachach spadzistych. Okna wyłazowe o wym. 80 x 80 cm oraz większe stosuje się na dachach płaskich i w przypadku gdy służą jako wyjście ewakuacyjne.

Pytanie nr 7

Czy rozważa się zastosowanie okien połaciowych bardziej ekonomicznych dających więcej światła?

Odpowiedź na pytanie nr 7

Inwestor nie rozważa montażu okien połaciowych.

Pytanie nr 8

Przedmiar robót nie przewiduje montażu i demontażu desek okapowych i wiatrownicowych, proszę o informację czy owa czynność będzie wykonywana?

Odpowiedź na pytanie nr 8

Demontaż desek okapowych i wiatrownic jest ujęty w pracach rozbiórkowych więźby dachowej natomiast ich montaż jest ujęty w pozycji nr 56 kosztorysu ofertowego.

Pytanie nr 9

Brak w przedmiarze wykonania daszków ochronnych – proszę o dopisanie w przedmiar.

Odpowiedź na pytanie nr 9

Montaż daszków ochronnych jak i zabezpieczenie terenu prac jest w gestii przyszłego Wykonawcy robót.

Pytanie nr 10

Przedmiar robót nie przewiduje naprawy gzymsów które wykazują ubytki tynku – proszę o informację czy będą naprawiane.

Odpowiedź na pytanie nr 10

Naprawa tynków na gzymsach oraz fragmentach elewacji jest ujęta w poz. 88 – 92 kosztorysu ofertowego.

Pytanie nr 11

Przedmiar robót nie przewiduje skuwania tynków na kominach – proszę o dopisanie w przedmiar robót.

Odpowiedź na pytanie nr 11

Nie istnieje potrzeba skuwania tynków na kominach. W przedmiarze oraz kosztorysie ofertowym uwzględniono tylko uzupełnienie tynków na kominach.

Pytanie nr 12

Zgodnie z Specyfikacją Techniczną należy zastosować drewno klasy C30 (klejone), natomiast zgodnie z Opiszem Technicznym Projektu drewno klasy C24 (normalne) – proszę o informację które rodzaj klasy drewna będzie stosowany na w/w inwestycję.

Odpowiedź na pytanie nr 12

Jest to efekt pomyłki w tekście w STWiORB. Zgodnie z opisem technicznym projektu należy stosować drewno klasy C24 (normalne).

Pytanie nr 13

Przedmiar robót oraz Projekt przewidują wymianę na wyłaz dachowy szklonego o wym. 54x83 cm o odporności ogniowej RE30 – wyłazy o takim rozmiarze i takiej odporności ogniowej nie występują. Proszę o zaproponowanie innego wyłazu.

Odpowiedź na pytanie nr 13

Jest to efekt pomyłki w tekście. Należy zastosować wyłaz dachowy GVT z otworem wyjściowym 49/76 cm (który nie wymaga określenia odporności ogniowej). Zamawiający wraz z odpowiedziami dokonuje zmiany w przedmiarze oraz kosztorysie ofertowym (zaktualizowane dokumenty w załączeniu).

Pytanie nr 14

Przedmiar robót nie przewiduje pomostów ukośnych do dostawy materiałów do naprawy kominów – prosimy o dopisanie w przedmiar robót.

Odpowiedź na pytanie nr 14

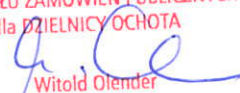
Tynki na kominach mają być naprawione, po rozebraniu więźby dachowej, z rusztowań kolumnowych warszawskich.

Ponadto Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 Ustawy informuje, że w związku z zaistniałymi modyfikacjami zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia w zakresie terminu składania i otwarcia ofert na następujący:

Termin składania ofert: **do dnia 10 lipca 2020 r.** godzina 12:00;

Termin otwarcia ofert: **10 lipca 2020 r.** godzina 13:00.

Sprawę prowadzi: Maciej Malchar, ochota.wzp@um.warszawa.pl, telefon: 22 578 35 60

NACZELNIK
WYDZIAŁU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
dla DZIELNICY OCHOTA

Witold Olender